

**LUDI - CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE ETUDIANTE COMPRENANT 97 LOGEMENTS A LA
ROCHELLE (17000)**

MARCHE DE TRAVAUX

ACTE D'ENGAGEMENT

N° de marché : 24008

Pouvoir adjudicateur :
Madame la Directrice Générale
CROUS de Poitiers – CS 80629 - 15, rue Guillaume VII Le Troubadour
86 022 Poitiers cedex

N° ET INTITULE DU LOT : 11. Signalétique

NOM DE L'ENTREPRISE : PUBLI DÉCO MÉDIA PLUS

A cocher impérativement pour les lots concernés par une variante :

☐ Cet AE concerne la solution de base

☐ Cet AE concerne la solution avec variante

ARTICLE 1 – CONTRACTANT UNIQUE

Je soussigné(e), Céline GODINHO

agissant en qualité de directrice

pour le compte de la société PUBLI DÉCO MÉDIA PLUS

dont le siège social est à (adresse complète) : PA Euratlantic

9 rue de l'Angoumois
16730 FLÉAC

Adresse du soumissionnaire (si différente du siège social) :

N° de téléphone : 05.45.69.24.11

Adresse mail : celine.godinho@mediaplusfrance.fr ; contact@mediaplusfrance.fr

Registre du commerce n°327 489 662

N° SIRET : 327 489 662 00046 Code APE : 2740Z

Assurance : Compagnie Axa N° de police : 6826405404

Après avoir pris connaissance des Cahiers des Clauses Administratives Particulières et des documents qui y sont mentionnés,

m'engage sans réserve, conformément aux stipulations des documents visés ci-dessus, à exécuter les prestations dans les conditions ci-après définies.

L'offre ainsi présentée ne me lie toutefois que si son acceptation m'est notifiée dans un délai de quatre-vingt-dix (90) jours à compter de la date limite de remise des offres fixée par le règlement de la consultation.

ARTICLE 1 – CONTRACTANT – GROUPEMENT D'OPÉRATEURS ÉCONOMIQUES

NOUS soussignés, cotraitants conjoints avec mandataire solidaire (FOURNIR LES POUVOIRS),

1^{er} COCONTRACTANT - MANDATAIRE

Mme / M.

agissant en qualité de

pour le compte de la société

dont le siège social est à (adresse complète) :

.....

.....

Adresse du soumissionnaire (si différente du siège social) :

.....

N° de téléphone.....

Adresse mail.....

Registre du commerce n°

N° SIRET Code APE

Assurance : Compagnie.....N° de police :.....

2^{ème} COCONTRACTANT

Mme / M.

agissant en qualité de

pour le compte de la société

dont le siège social est à (adresse complète) :

.....

.....

Adresse du soumissionnaire (si différente du siège social) :

.....

N° de téléphone.....

Adresse mail.....

Registre du commerce n°

N° SIRET Code APE

Assurance : Compagnie.....N° de police :.....

3^{ème} COCONTRACTANT

Mme / M.

agissant en qualité de

pour le compte de la société

dont le siège social est à (adresse complète) :

.....

.....

Adresse du soumissionnaire (si différente du siège social) :

.....

N° de téléphone.....

Adresse mail.....

Registre du commerce n°

N° SIRET Code APE

Assurance : Compagnie.....N° de police :.....

Après avoir pris connaissance des Cahiers des Clauses Administratives Particulières et des documents qui y sont mentionnés,

nous engageons sans réserve, conformément aux stipulations des documents visés ci-dessus, à exécuter les prestations dans les conditions ci-après définies.

L'offre ainsi présentée ne nous lie toutefois que si son acceptation est notifiée dans un délai de quatre-vingt-dix (90) jours à compter de la date limite de remise des offres fixée par le règlement de la consultation, au mandataire de notre groupement ci-dessus désigné.

ARTICLE 2 - OBJET DU MARCHÉ

Objet : Construction d'une résidence étudiante (LUDI) comprenant 97 logements à La Rochelle (17000).

Le marché est alloti :

- Lot n°1 : Terrassement - VRD
- Lot n°2 : Gros Oeuvre
- Lot n°3 : Etanchéité - Couverture
- Lot n°4 : Bardage
- Lot n°5 : Menuiseries extérieures
- Lot n°6 : Cloisons sèches – Faux plafonds
- Lot n°7 : Menuiseries intérieures
- Lot n°8 : Carrelage - Faïence
- Lot n°9 : Revêtements de sols souples
- Lot n°10 : Peinture
- Lot n°11 : Signalétique
- Lot n°12 : Mobilier
- Lot n°13 : Serrurerie - Métallerie
- Lot n°14 : Plomberie Sanitaire – Chauffage - VMC
- Lot n°15 : Salles de Bain Préfabriquées
- Lot n°16 : Courant fort et courant faible
- Lot n°17 : Ascenseur
- Lot n°18 : Photovoltaïque
- Lot n°19 : Espaces verts et mobilier extérieur

ARTICLE 3 – DUREE-RECONDUCTION

La durée prévisionnelle du marché est de 17 mois, période de préparation comprise.

Démarrage des travaux : février 2025

Fin des travaux : juin 2026

Le marché ne sera pas reconduit.

ARTICLE 4 - PRIX

Tous les prix sont mentionnés en EUROS, établis sur la base des conditions économiques en vigueur à la date du 1^{er} octobre 2024.

Les travaux seront rémunérés par application d'un prix global et forfaitaire égal à :

Montant HT : 26 500,00 €

Montant HT (en lettres) : Vingt-six mille cinq cents euros

TVA au taux de 20 % Montant en € : 5 300,00 €

Montant TTC : 31 800,00 €

Montant TTC (en lettres) : Trente-et-un mille huit cents euros

En cas de groupement conjoint d'entreprises, la décomposition des prestations et paiements par cotraitant est précisée ci-dessous :

Prestations	Désignations des cotraitants	Montant HT

Valorisation de la Prestation Supplémentaire Eventuelle (PSE) :

Lot concerné = LOT 18 – PHOTOVOLTAIQUE

Nature de la prestation supplémentaire éventuelle	MONTANT HT € (Préciser en + ou - value par rapport à la solution de base)	MONTANT TVA € (20%)	MONTANT TTC €

ARTICLE 5 – SOUS-TRAITANCE

- Le titulaire :

- ☒ n'envisage pas de sous-traiter l'exécution de certaines prestations.
☐ envisage de sous-traiter l'exécution de certaines prestations.

Le titulaire annexe au présent acte d'engagement les actes spéciaux de chacun des sous-traitants. Chaque acte constitue une demande d'acceptation du sous-traitant concerné et d'agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance, demande qui est réputée acceptée par la notification du contrat et qui prendra effet à la date de notification.

Cas d'une entreprise unique :

Nature de la prestation	Nom du sous-traitant	Montant de la prestation HT
-------------------------	----------------------	-----------------------------

--	--	--

Cas d'un groupement :

Nature de la prestation et cotraitant concerné	Nom du sous-traitant	Montant de la prestation HT
1er cotraitant		
2ème cotraitant		
3ème cotraitant		

ARTICLE 6 – COMPTE A CREDITER

TITULAIRE UNIQUE OU MANDATAIRE DU GROUPEMENT le cas échéant

Nom de l'établissement bancaire : LCL

N° du compte : IBAN : FR27 3000 2052 0000 0061 4845 D87
CODE BIC : CRLYFRPP

JOINDRE UN RIB

2^{ème} COCONTRACTANT

Nom de l'établissement bancaire :

N° du compte :

JOINDRE UN RIB

3^{ème} COCONTRACTANT

Nom de l'établissement bancaire :

N° du compte :

JOINDRE UN RIB

ARTICLE 7 – AVANCE

Le marché fait l'objet d'une avance.

Le mandataire du groupement conjoint,

- ☐ accepte de percevoir l'avance
☒ refuse de percevoir l'avance

- 1er cotraitant, l'entreprise ☐ accepte de percevoir l'avance
..... ☐ refuse de percevoir l'avance
2ème cotraitant, l'entreprise ☐ accepte de percevoir l'avance
..... ☐ refuse de percevoir l'avance
3ème cotraitant, l'entreprise ☐ accepte de percevoir l'avance

..... ☐ refuse de percevoir l'avance
 4ème cotraitant, l'entreprise ☐ accepte de percevoir l'avance
 ☐ refuse de percevoir l'avance
 5ème cotraitant, l'entreprise ☐ accepte de percevoir l'avance
 ☐ refuse de percevoir l'avance

Fait à Fléac, le 09/01/2025

Le prestataire,

(Cachet de l'entreprise et signature précédée de la mention manuscrite « lu et approuvé »)

"lu et approuvé"

PUBLI DECO MEDIA PLUS

9 rue de l'Angoumois
 Parc activité Euratlantique

16700 FLEAC

Tél : 05 45 69 24 11

contact@mediaplusfrance.fr

SIRET : 327 489 662 00046 - APE 2740Z

ARTICLE 7 – ACCEPTATION DE L'OFFRE

LOT n° M

1. SOLUTION DE BASE

Montant HT (en chiffres) 26 500,00 €

Montant TVA (20%) 5 300,00 €

Montant TTC (en chiffres) 31 800,00 €

Montant TTC (en lettres) Trente et un mille huit cents
euros

Le cas échéant : LOT 18 : ce montant comprend la PSE :

.....€ HT /€ TTC

OU

2. SOLUTION AVEC VARIANTE

Montant HT (en chiffres)

Montant TVA (20%)

Montant TTC (en chiffres)

Montant TTC (en lettres)

Les sous-traitants proposés à l'article 8 ci-dessus sont acceptés comme ayant droit au paiement direct dans les conditions indiquées

A Poitiers, le 27/01/2025

Le pouvoir adjudicateur

Pour la Directrice Générale et par délégation,
Le Directeur Adjoint
du Crous de Poitiers

Christophe DUBOIS

20/01/2025
Visa du Contrôleur Budgétaire

Penelaud

Anne PENELAUD
Administratrice Générale des Finances Publiques
Mission du Contrôle Budgétaire Régional

Visa avec observation
de lettre